

GASTOS DE GESTIÓN COLEGIAL AÑO 2026																			
OBRA NUEVA/AMPLIACIÓN/REFORMA/REHABILITACION VISADO				USO característico - Destino principal de la obra															
código	LOE Tipo de Intervención profesional El visado incluye CFO, Cese, Renuncia, Cierre y Libro de Incidencias			Visado obligatorio	1.- RESIDENCIAL (Artículo 2.1.a LOE) Director de obra Arquitecto		2.- Agropecuario/Industrial (Artículo 2.1.b LOE) Director de obra Arquitecto		3.-Servicios		4.- otros Servicios			5.- Deportivo (Artículo 2.1.c LOE)	≤ 250.000 € P.E.M.				
	Los trabajos profesionales serán objeto de visado cuanto así se solicite por petición expresa del cliente, administración pública, o cuando son obligatoriamente visados, conforme a la normativa de aplicación. Se expide documento de comunicación VISADA, con Verificación Electrónica y conforme se ha comprobado la identidad y habilitación profesional del Técnico. Incluye: Gestión de reclamación de honorarios, extrajudicial tramitada sólo por el Coatpo, diligencia/compuls, anexo/modificación, cambio de propiedad, duplicado trabajos, acta paralización, cert. de obra, anulación o modificación recibo DGC (se cobrará coste de fotocopia). Si se ha registrado un encargo profesional, no procede deducir la tarifa ya abonada.				Vivienda Unifamiliar	Bloque / Residencial	Agropecuario	Industrial	Comerciales Almacenes (Artículo 2.1.c LOE)	Recreo (Artículo 2.1.c LOE)	Burocráticos-oficinas (artº 2.1.a LOE admtdvo.) (Director de obra Arquitecto)	Hotelero-cultural-sanitario-docente-religioso (Director de obra Arquitecto)	Aparcamiento (Artículo 2.1.c LOE)	Gasolinera (artº2.1.b. LOE) Director de obra Arquitecto	Transporte público (artº2.1.b LOE)Director de obra Arquitecto	Piscinas-deporte público/colectivas			
0 1	Estudio Seguridad y Salud V308			NO	48,60 €	72,35 €		72,35 €		72,35 €			72,35 €			36,00 €			
0 2	Estudio Básico Seguridad y Salud V308B			NO	35,65 €		35,65 €		35,65 €			35,65 €			25,70 €				
0 3	Coord. ejecuc. obra EDIFICIO DE VIVIENDAS /OTROS (Incluye aprob. Plan) V309/V3092			NO		131,35 €	105,80 €										46,25 €		
0 3	Coord. ejecuc. obra VIVIENDA UNIFAMILIAR (Incluye aprob. Plan S.S.) V3091			NO	75,70 €														
0 3	Asunción coord. ejecuc. obra al no ser preceptiva la designación CSS (Incluye aprob. Plan S.S.) V3093			NO	27,85 €		27,85 €		27,85 €			27,85 €			25,70 €				
1 2	Proyecto BÁSICO de A.T. V313			NO			61,20 €					61,20 €		61,20 €		36,00 €			
1 2	Proyecto EJECUCIÓN de A.T. V3131			SI			89,05 €					89,05 €		89,05 €		41,10 €			
1 2	Proyecto BÁSICO Y EJEC./EJECUCIÓN V3132			SI			150,25 €					150,25 €		150,25 €		61,70 €			
1 3	Dirección de Obra o Dirección de ejecución de obra (proyecto A.T.) V3041 V3042			SI ¹			220,40 €					220,40 €		220,40 €		102,80 €			
1 6	Dirección de obra de Legalización (proyecto A.T.) V30514			SI ¹			220,40 €					220,40 €		220,40 €		102,80 €			
1 4	Dirección de ejecución de obra (Prof. A. T. y A.) EDIFICIO VIVIENDAS/OTROS V301 V301O			SI ¹		322,75 €	220,40 €										102,80 €		
1 7	Dirección de Ejecución de obra de Legalización (Prof. A. T. y A.) EDIFICIO VIVIENDAS/OTROS V301			SI ¹		322,75 €	220,40 €										102,80 €		
1 4	Dirección de Ejecución de Obra (Prof. A. T. y A.) VIVIENDA V302			SI ¹	178,10 €														
1 7	Dirección de Ejecución de Obra de Legalización (Prof. A. T. y A.) VIVIENDA V302			SI ¹	178,10 €														
1 5	Proyecto de Legalización V3133			SI					150,25 €				150,25 €			150,25 €	61,70 €		
¹ Incluye CFO de Visado obligatorio																			
OBRA NUEVA/AMPLIACIÓN/REFORMA/REHABILITACION VISADO				Visado obligatorio	U S O		OTRAS INTERVENCIONES PROFESIONALES				CESE DE ACTIVIDAD / CIERRE DE EXPEDIENTES (sólo para intervenciones anteriores al año 2024 o posteriores Registradas)								
código	El visado incluye CFO, Cese, Renuncia, Cierre y Libro de Incidencias				Obras de edificación de nueva construcción, excepto aquellas construcciones de escasa entidad constructiva y sencillez técnica que no tengan, de forma eventual o permanente, carácter residencial ni público y se desarrollen en una sola planta		P. E. M.		≤ 10.000 €	> 10.000 €	ESTUDIOS TECNICOS	De conformidad con el procedimiento vigente		REGISTRADAS	VISADAS				
	NO LOE Tipo de Intervención profesional				P.E.M. ≤ 40.000 €	P.E.M. > 40.000 €	3 1 Est. Técnico+DO E.T. V3101	61,70 €	90,15 €	3 2 Estudio Técnico V310		36,00 €	58,40 €	Renuncia, Resoluc. y cese de actividad de oficio (hasta 20)		45,25 €	20,56 €		
0 1	Estudio Seguridad y Salud V308NL			NO	36,00 €	72,35 €	0 6 Asesoramiento en redacción del Plan de Seguridad y Salud V321		26,70 €	ACTIVIDAD ASESORAMIENTO PSS *	Renuncia, Resoluc. y cese de actividad de oficio (a partir de 21)		37,00 €	16,45 €					
0 2	Estudio Básico Seguridad y Salud V308BNL			NO	25,70 €	35,65 €	4 1 / 4 2 Memoria Actividad o Plan de Emergencia V06		26,70 €	MEMORIAS *	Cierre administ.expedientes o cese de actividad por causas especiales (hasta 20)		21,60 €	9,25 €					
0 3	Coordinador ejec. obra OTROS (Incluye aprob. Plan S.S.) V3092NL			NO	46,25 €	75,70 €	4 7 Memorias Técnicas V07		26,70 €	MEMORIAS *	Anotación Visado CFO comunicado por el/la técnico/a interviniente		14,40 €	7,20 €					
0 3	Asunción Coord. ejec.al no ser preceptiva la designación CSS (Incluye aprob. Plan S.S.) V3093NL			NO	25,70 €	27,85 €	5 1 Proyecto y DO Parcelación V30516		90,15 €	ESTUDIOS URBANISTICOS	Cierre administ.expedientes o cese de actividad por causas especiales (a partir de 21)		37,00 €	16,45 €					
1 1	Proyecto y Dirección de obra V3051			NO	82,25 €	126,30 €	5 2 Proyecto Parcelación V305P		58,40 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS	Anulación y modificación expedientes y recibos DGC (A.T.)		3,00 €					
1 2	Proyecto A.T. V305			NO	61,70 €	84,90 €	5 3 DO Parcelación V304		47,70 €			ESTUDIOS * ECONOMICOS	Anulación y modificación expedientes y recibos (propiedad)		3,00 €	13,78 €			
1 3	Dirección de Obra / DO Legalización (16) V304			NO	36,00 €	63,65 €	6 1 Estudio y Comparación de Ofertas V06		26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS			Libro de Incidencias (coste unidad con independencia de técnicos) (incluido en VISADOS desde el año 2024)		15,45 €	8,48 €			
1 4	Dirección Ejecución Obra/DEO Legalización (17) (Prof. A. T. y A.) OTROS V318			NO	36,00 €	63,65 €	6 2 Relaciones Valoradas V06				26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS	Cambio de propiedad		34,00 €			
1 5	Proyecto Legalización V30513			NO	66,90 €		6 3 Memorias Valoradas V06					26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS	Acta de paralización		21,00 €		
							6 4 Revisión precios/presupuestos V06		26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS					Modificación CFO ya emitidos		38,50 €		
							6 5 Valoración Inmuebles (Tasación) V06				26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS		Compuls a CFO ya emitidos + (coste fotocopias. 6º año + 5,63€)		4,35 €		
							6 6 Valoración terrenos/solares (Tasación) V06					26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS	Duplicado trabajos + coste fotocopias. 6º año + 5,63€ (propiedad)		25,50 €		
							7 1 Informes, Reconocim. Dictámenes V06		26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS					Duplicado trabajos + coste fotocopias. 6º año + 5,63€ (A. T.)		12,75 €		
							7 2 Actuaciones Periciales V06				26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
							7 3 Certificados V06					26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
							7 4 Certificados para Espectáculos V06		26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
							7 5 Certificados para Andamios V06				26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
							7 6 Cédula de Habitabilidad V06					26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
							7 7 Inspección Técnica de Edificios V307		26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
							7 8 Certificado de Eficiencia Energética V320				26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
							7 9 Informe de Evaluación de Edificios V319					26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
							7 10 Libro del Edificio Existente 012		26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
							7 11 Estudios de Gestión de Residuos V3084				26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
							8 1 Colaboraciones Técnicas V321					26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
							8 2 Consultas Técnicas V321		26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
							8 3 Asesoramiento y Gestión Económica V321				26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
							8 4 Técnico de cabecera V321					26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
							8 5 Técnico previsión riesgos laborales V321		26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
							8 6 Auditor Energético V321				26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
							8 7 Tramitación de Subvenciones V322					26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
							9 1 Medición de Edificación V06		26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
							9 2 Medición Terrenos/solares V06				26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
							9 3 Deslinde/replanteo Edific. V06					26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
							9 4 Deslinde/replanteo terreno/solar V06		26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
							9 5 Medición unidades de obra V06				26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
							* Compra de BONO por importe de 10 informes (244,00 €) y REGISTRAR 15. El Bono es por colegiado/a y tiene una duración de un año desde su facturación; se podrán VISAR 15 Informes, con un BONO de 10 (267,00 €). Se acepta su uso en intervenciones compartidas.					26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
									26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
											26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
												26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
									26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
											26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
												26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
									26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
											26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
												26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
									26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
											26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
												26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
									26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
											26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
												26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
									26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
											26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
												26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
									26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
											26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
												26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
									26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
											26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
												26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
									26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
											26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
												26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
									26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
											26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
												26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
									26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
											26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
												26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
									26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
											26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
												26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
									26,70 €	ESTUDIOS * ECONOMICOS									
											26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS						
												26,70 €		ESTUDIOS * ECONOMICOS					
									2										