

ANTONIO ÁLVAREZ-OSSORIO COSTA
PTE. COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE PONTEVEDRA

"Hemos conseguido una rehabilitación innovadora"

"Nuestra idea siempre fue hacer una buena restauración en el centro histórico"

Gustavo Santos Pontevedra

La inauguración de la sede del colectivo es una alegría que su presidente no puede disimular. Recorre las nuevas instalaciones sin cansancio mostrando y soñando cómo será todo desde agosto cuando esté en pleno funcionamiento.

— Evidentemente está conforme con la casa nueva...

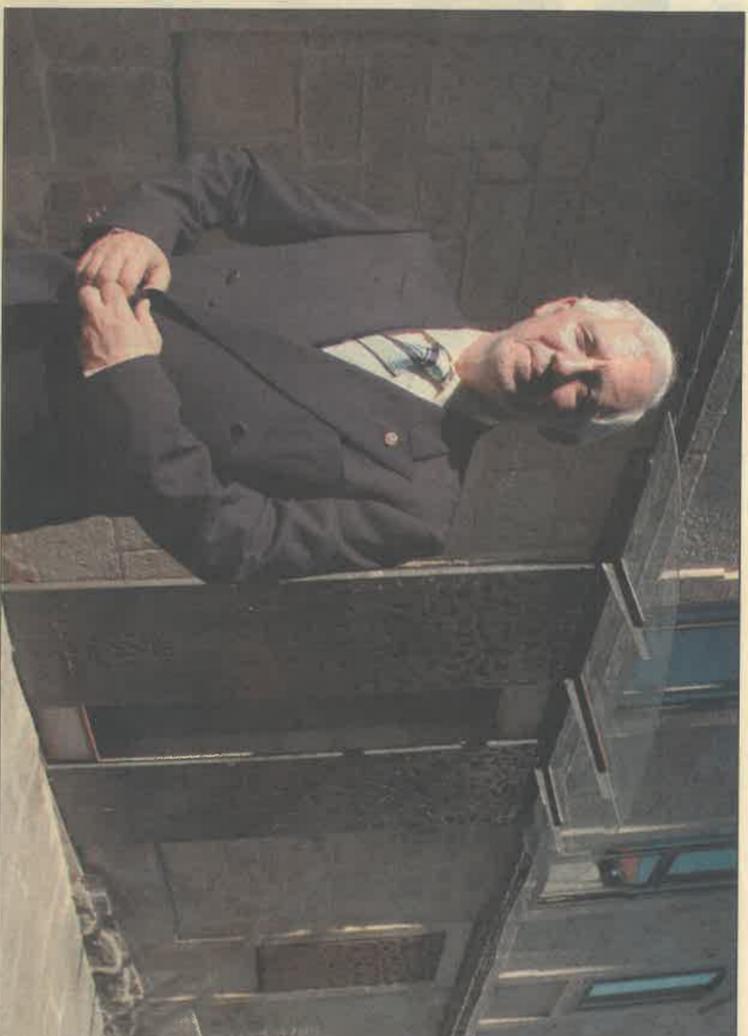
— Estoy contento con el resultado. Se ha logrado lo que pretendíamos que era hacer una rehabilitación innovadora, clásica por el exterior y moderna por dentro.

— ¿Esa idea surgió al encontrar esta casa disponible?

— No. La junta de gobierno siempre sostuvo el criterio de que debíamos tener la sede dentro del conjunto histórico, primando la idea de hacer una restauración significativa que representara al colectivo. La gestión de esta obra lleva 6 años y previamente hemos visto muchas casas. Durante un momento pensamos en la Casa das Campás, otra posibilidad era el Pazo de Mugarte-gui pero se quedaba pequeño. Finalmente nos ofrecieron ésta que la descartaba el colegio de arquitectos y a nosotros nos pareció ideal.

— ¿Se tenía que lucir en la obra un colectivo ligado a la construcción?

— Y muy ligado a la rehabilita-



Álvarez-Ossorio frente a la puerta de la nueva sede en la capital // GUSTAVO SANTOS

ción.

— ¿El edificio será un emblema de los aparejadores?

— Sí. Es una obra innovadora en la que se utilizaron muy pocos materiales. Todo está hecho con hormigón, madera, cristal y acero.

— ¿Elegir el arquitecto fue una tarea compleja?

— No fue fácil. Entre los miembros de la junta de gobierno hicimos una selección entre los especialistas en rehabilitaciones. Finalmente dieron los proyectos de Celestino García Braña y el de Mariano de Pedro. Creo que el elegido es el que mejor interpretaba nuestra idea de contrapunto entre exterior clásico e

interior vanguardista, con una idea más de avanzada. La dificultad también se presentaba en que esta casa protegida por Patrimonio no permitía cualquier tipo de proyecto. Por último, fue definitiva la idea de Celestino de hacer un edificio institucional, bien diferenciado de lo que sería un proyecto para una vivienda. Por ello se retiró la campaña de las chimeneas que había en todas las plantas. Patrimonio lo aceptó y a nosotros nos gustó.

— ¿En qué va a beneficiar a los 700 colegiados de la provincia de Pontevedra?

— Queremos fomentar una serie de actividades, no sólo para el colec-

tivo de aparejadores sino para todos los vecinos de la ciudad. Queremos potenciar una zona que está prevista como área de exposiciones con un convenio con la facultad de Bellas Artes. Además, se va a incentivar la actividad formativa con charlas y cursos mejorando la oferta que desarrollábamos en la sede anterior.

— ¿Habrá entonces más cursos para actualizar conocimientos?

— Por supuesto. Aquí se podrán en marcha talleres, charlas y cursos a través del aula de formación. Tanto para los aparejadores más antiguos, como para los arquitectos técnicos que permanentemente necesitan más información.

"Seguimos con ocupación alta en el sector"

— Tras los buenos años de los que ha disfrutado el sector, ¿cuáles son las expectativas para los aparejadores?

— Seguimos con alta ocupación. Diría que los que hablaban de "la burbuja" estaban haciendo un análisis superficial. Como dato positivo sirve la cantidad de visados de obra que hemos dado en mayo, que supera en un 3 % al mismo mes del año pasado. Este dato garantiza trabajo para el año que viene, porque los visados dados hoy son obras y trabajo para el futuro.

— ¿Esa noticia es mejor que la inauguración de la sede?

— La verdad es que la línea sigue ascendente y los malos augurios por suerte no se hacen realidad.

— Evidentemente, la construcción seguirá demandando mano de obra.

¿Es un buen consejo para los jóvenes que están en la selectividad que estudien para arquitecto técnico?

— ¿Para que haya más competencia? (Risas)

— Para aliviarles un poco de tanto trabajo...

— Somos un colectivo que se adapta mucho y que sabe ganarse los espacios. Somos muy versátiles para todo. Nuestros campos son la "profesión liberal", tenemos ofertas de constructoras, plazas como funcionarios tanto en la administración local como en la autonómica o la estatal, podemos ser tasadores de valoraciones hipotecarias, es decir, es una profesión con un mercado laboral muy amplio.

— Y por ello la preparación es importante...

— La versatilidad se consigue con capacitación. Ahora mismo estamos actuando rápido para prepararnos como técnicos en mantenimiento de edificios una figura que pronto será obligatoria y es una nueva fuente para nuestro sector. En definitiva, los jóvenes que elijan esta profesión seguramente tendrán ofertas de trabajo.

Acrystaló

Cristalería

Kameszelle

Almacén: Otero Pedrayo, 3 - El Marco
Oficinas y Despacho: c/ Roffignac, 7
Tel.: 986 86 30 20 - 986 85 69 04 - Fax: 986 86 30 20
36002 - PONTEVEDRA

Heraklith

- Falsos techos
- Pavimentos-suelos elevados
- Tabiquería cartón-yeso-madera
- Acústica insonorización
- Protección contra el fuego
- Fachada de aluminio



Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Pontevedra

Armstrong
INSTALACIONES

Plaza José Toubes Pego, 2
15006 A CORUÑA
Tel.: 981 241 414 - Fax: 981 245 599
www.t5instalaciones.com
e-mail: t5instalaciones@telefonica.net